

Moció que presenta el grup municipal ICV Olivella per demanar al Govern de la Generalitat de Catalunya la retirada, i als grups parlamentaris la no ratificació, del Decret Llei 5/2019, de mesures urgents per a millorar l'accés a l'habitatge

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El passat 5 de març el govern de la Generalitat va aprovar un Decret Llei de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge i que haurà de ser ratificat o no aprovat pel Parlament de Catalunya el proper 3 o 5 d'abril. Aquest Decret Llei, fa tot el contrari al que s'anuncia al títol. El govern de la Generalitat no només incompleix amb les seves obligacions en matèria d'habitatge, sinó que ara intenta bloquejar les polítiques que fan alguns Ajuntaments i carregar-los tota la responsabilitat, sense les aportacions pressupostàries que li corresponen, impulsant aquest Decret Llei per la porta del darrera. Per què el decret d'habitatge del Govern no només NO solucionarà sinó que agreujarà la crisi de l'habitatge a Catalunya?

1. Estem davant d'una nova Llei Òmnibus com la que Artur Mas va aprovar el 2011, amb desenes de modificacions que tindran efectes molt negatius a curt, mig i llarg termini en termes de protecció del dret a l'habitatge i dret a la ciutat.
2. Liberalitza el model actual d'habitatge protegit per poder fixar preus més alts en funció del barri. Una demanda dels promotors privats que promou la segregació en funció de la renda i desvirtua un dels objectius de la mesura del 30%.
3. El decret renuncia a atorgar la qualificació permanent a tots els habitatges de protecció oficial, una decisió incomprensible donat el context actual.
4. Proposen que la Generalitat deixi de tenir cap responsabilitat en l'atenció als casos de desnonament i la traslladen als Ajuntaments. Tot plegat sense cap aportació pressupostària extra per als municipis que avui ja estan desbordats.
5. Es tracta d'un decret que s'ha fet d'esquenes a qui cada dia dona la cara en primera línia defensant el dret a l'habitatge a Catalunya: ciutadania, entitats i món local. Imposar mesures sense la seva participació és tota una declaració d'intencions per part del Conseller.
6. Obliga a construir als Ajuntaments en un termini de 2 anys en tots els solars aconseguits pel dret de cessió del 10%, sense cap aportació econòmica de la Generalitat. Si no es fa, la Generalitat es pot quedar els solars.
7. Les mesures per a propiciar una moderació dels preus del lloguer dels habitatges lliures és absolutament insuficient i un brindis al sol, ja que obliga a incloure índex de preus a les ofertes i contractes de lloguer, sense obligació de respectar aquest, és merament un element informatiu.

ACORDS

Primer.- Que l'Ajuntament d'Olivella es posicioni en contra del Decret Llei 5/2019 del Govern de la Generalitat perquè suposa un pas enrere en el dret a l'habitatge a Catalunya.

Segon.- Demanar al Govern de la Generalitat de Catalunya a la retirada immediata d'aquest Decret Llei fet d'esquenes als Ajuntaments, les entitats i la ciutadania, i iniciar un procés de debat, consens i propostes per a elaborar un nou Decret Llei amb el màxim consens i que suposi un avenç en la garantia del dret a l'habitatge i la ciutat a Catalunya.

Tercer.- Demanar a tots els grups polítics amb representació al Parlament, que en cas que el govern de la Generalitat no retiri aquest Decret Llei, no el convalidin al Parlament, i per tant, votin en contra quan es porti al ple.

Quart.- Traslladar els presents acords al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, als grups polítics del Parlament de Catalunya, a les entitats municipalistes de Catalunya, a la PAH i al Sindicat de Llogaters i Llogateres.